

GUIA DE BAIRRO



MORUMBI

BREVE LANÇAMENTO CYRELA E NISS



Eugênio

Foto real da vista do empreendimento



SER REFERÊNCIA É TRABALHAR AO LADO DE UM DOS GRANDES CARTÕES POSTAIS DE SÃO PAULO



Trabalho e bem-estar em:

ESCRITÓRIOS DE 41 A 600 M² COM POSSIBILIDADE DE JUNÇÃO



**ACESSO E
DESLOCAMENTO**

Proximidade de vias importantes como as avenidas Morumbi, Bandeirantes e Roberto Marinho.



**INVESTIMENTO
E VALORIZAÇÃO**

99% dos imóveis comerciais da região estão locados.*



**EXCLUSIVIDADE
E SERVIÇOS**

Facilities® Office by Cyrela para seu dia a dia - ser mais prático e dinâmico.

Rua Francisco Tramontano, 70 — **acesso pela Ponte do Morumbi**
Infs.: 3755-1255 | www.escritoriosmorumbi.com.br



Envie SMS grátis para 30120 com a palavra CYRELASP2. Receba a ligação de um consultor em até 10 minutos.**

Siga a Cyrela nas redes sociais:



Futura Comercialização:



Realização:



Realização e Construção:



Projeto arquitetônico: Jonas Birger. Concepção da fachada: Biselli & Katchborian Arquitetos Associados. Projeto paisagístico: Imob. Ltda. Cyrela Brazil Realty; Av. Pres. Juscelino Kubitschek, 1.455 – 3º andar – Itaim Bibi – São Paulo-SP. Creci Abyara; Incorporação no cartório de imóveis nos termos da lei nº 4.591/64. **O SMS não terá custo para o participante. O segundo a sexta das 9 às 21 horas. Domingos e feriados das 8h30 às 15h15. A participação via SMS autoriza que a

Benedito Abbud. Decoração das áreas comuns: Fernanda Marques. Incorporadora responsável: Cyrela Niss Empreend. 20.363J. Creci Cyrela: J17.592. O empreendimento somente será comercializado após o registro do Memorial de serviço está disponível para todas as operadoras de celular. O horário de atendimento referente às ligações do SMS é de Cyrela entre em contato com o número utilizado na participação. Imagens ilustrativas.*Fonte RMVZ Assessoria Econômica.

O parque
Burler Marx
é uma das
atrações
da região



DIVULGAÇÃO

VIDA COM QUALIDADE

Loteado há pouco mais de 50 anos para abrigar a elite paulistana em suas colinas e ruas sinuosas às margens do rio Pinheiros, o Morumbi reúne atrativos que parecem não ter fim. Com a maior renda média por habitante da cidade de São Paulo (R\$6.498,82, de acordo com o IBGE), alguns dos melhores shoppings e hospitais da metrópole e verde que não acaba mais, o bairro se mantém como sinônimo de qualidade de vida.

Quer fazer caminhada a poucos quarteirões de casa? Além das ruas calmas e arborizadas, as opções de parques e praças são muitas: Alfredo Volpi, Burler Marx, Vinícius de Moraes, Visconde da Cunha Bueno, sem falar da Fundação Maria Luisa e Oscar Americano, com 75 mil m² de área verde e um museu que abriga um rico acervo de arte e mobiliário.

Se durante muito tempo o Morumbi foi considerado o refúgio ideal para quem procurava se isolar da vida urbana, hoje não se pode dizer o mesmo. A rotina pacata continua, porém, paralela a uma vida comercial intensa, com empresas e indústrias nos arredores e uma completa rede de serviços. Não faltam histórias de moradores que abriam o próprio negócio na região e se dão ao luxo de almoçar em casa todos os dias – sonho de consumo de quem vive em uma metrópole como São Paulo.



A NISS, sucessora da KALILI INCORPORADORA, acumula experiência de gestão de mais de 20 anos no mercado imobiliário, tendo participado da formatação e realização de mais de 50 empreendimentos residenciais, comerciais e de lazer nos mais diversos portes.

Experiência, solidez, histórico de sucesso e sintonia com o mercado fazem da NISS uma referência permanente de confiança e qualidade.



A Cyrela Brazil Realty é uma das melhores incorporadoras do mercado imobiliário do país. São mais de 200 mil famílias escolhendo a solidez e a segurança de uma empresa que cresce há 50 anos.

Atualmente, a Cyrela emprega mais de 15 mil colaboradores e investe constantemente em pessoas por meio de sua Universidade Corporativa e de seus programas de responsabilidade social. Uma empresa que faz questão de valorizar os bairros onde atua com melhorias urbanas e que cuida do meio ambiente praticando a gestão de resíduos em suas obras. Uma empresa que faz questão de valorizar a vida das pessoas.

Por todas as suas realizações e história inovadora, a Cyrela construiu um nome respeitado e tornou-se sinônimo de qualidade, com mais de 53 mil lares entregues e 189 canteiros de obras em andamento, em 67 cidades de 16 estados brasileiros e no Distrito Federal.

Traga os seus sonhos para morar e investir num Cyrela.

CONTEÚDO



DIRETOR-GERAL
GIOVANNI RIVETTI
DIRETOR EDITORIAL
ROBERTO FERES
DIRETOR-GERAL DE ATENDIMENTO
RAPHAEL ALCÂNTARA
DIRETOR FINANCEIRO
EDOARDO RIVETTI

REDAÇÃO
DIRETORA DE REDAÇÃO
JULIANA SABOIA
REDATORA-CHEFE
NATHALIA LAVIGNE
DIRETORA DE ARTE
LILLIAN KIM (INTERINA)
DESIGNERS
JANAINA PINHO
ZÉ VICENTE
PRODUTORA
DANIELE CHIQUITO

PROJETO GRÁFICO
LILA BOTTER
PRODUÇÃO GRÁFICA
SÉRGIO H. ALMEIDA
E MARCOS BORGES
ATENDIMENTO
MAYTE CARVALHO
TRATAMENTO DE IMAGENS
JUST LAYOUT

COLABORADORES
TIAGO CORDEIRO (TEXTO)
EUGÊNIO VIEIRA (FOTO)
BÁRBARA PELISSARO (REVISÃO)

AV. MOFARREJ, 825, VILA LEOPOLDINA
SÃO PAULO, SP, CEP 05311-000
WWW.NEWCONTENT.COM.BR

REALIZAÇÃO



COORDENAÇÃO-GERAL
CARLA FERNANDES
MANUELA ALTOÉ VIEIRA

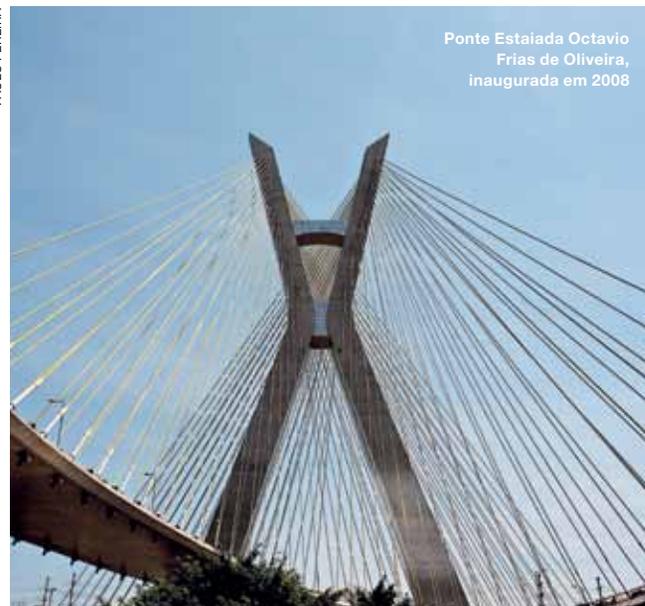
COLABORAÇÃO
GABRIELA MANFREDINI
gabriela.manfredini@cyrela.com.br

SELO FSC

ESTE MATERIAL FOI IMPRESSO
EM PAPEL CERTIFICADO FSC.

CAPA FOTO: DIVULGAÇÃO **IMPRESSÃO** EFEITO GRAPH. ESTE GUIA FOI IMPRESSO EM PAPEL COUCHÉ 150 G/M² (MIOLO) E 230 G/M² (CAPA). **TIRAGEM** 2.000 EXEMPLARES. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS. PROIBIDA A REPRODUÇÃO SEM AUTORIZAÇÃO PRÉVIA E ESCRITA. TODAS AS INFORMAÇÕES TÉCNICAS SÃO DE RESPONSABILIDADE DOS RESPECTIVOS AUTORES. PUBLICADO EM AGOSTO DE 2011.

PAULO PEREIRA



Ponte Estaiada Octavio
Frias de Oliveira,
inaugurada em 2008

10. PANORAMA Bons motivos para viver no Morumbi
18. FUTURO O metrô chega à região
20. A CARA DO BAIRRO Iara Rovai e Monica Di Donnato dão suas dicas
24. COMER Restaurantes, comidinhas e cafés
28. BEBER Bares variados para happy hour ou balada
30. COMPRAR Centro comercial, lojas e livraria
32. DIVERSÃO & ARTE Parques, cinema e espaços culturais
34. BELEZA & SAÚDE Academias, centros esportivos e hospitais
36. ESCOLAS & UNIVERSIDADES As melhores instituições de ensino
38. LOGO ALI Esporte e entretenimento nos arredores da Berrini
40. BEM LOCALIZADO Mapa ilustrativo da região
42. TELEFONES ÚTEIS

9 RAZÕES PARA VIVER NO MORUMBI

UM DOS ENDEREÇOS MAIS NOBRES E VALORIZADOS DA CIDADE, O BAIRRO É SINÔNIMO DE QUALIDADE DE VIDA POR SUAS RUAS CALMAS E ÁREAS VERDES

ÁREA 11,4 km²
POPULAÇÃO 32.281 mil

ORIGEM DO BAIRRO

“Morumbi” é uma palavra de origem tupi que significa “colina verde”. Apesar do nome, a região era pouco habitada por indígenas, tendo sido ocupada sobretudo por ingleses. No século 19, chegava ao país junto com D. João VI o agricultor britânico John Rudge (1792-1854), que escolheu a área cheia de elevações e próxima a um grande rio para instalar a Fazenda Morumbi. Em 1948, o bairro ganhou seu segundo pai, o engenheiro e empresário Oscar Americano de Caldas Filho (1908-1974).

Percebendo que a cidade crescia rapidamente naquela direção, ele começou a comprar os terrenos e loteá-los de forma organizada. Sua proposta era transformar aquele espaço em um bairro urbano, mas bem

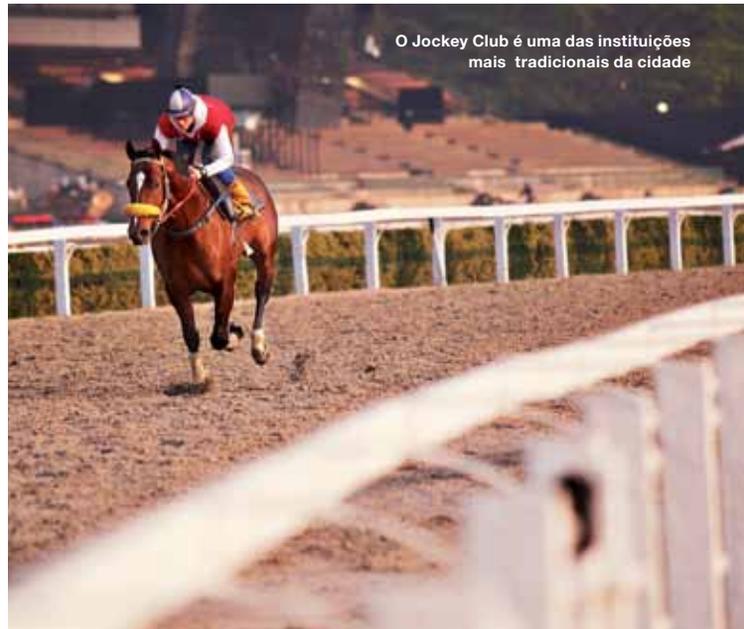
arborizado – ele fez questão de listar as espécies vegetais nativas e plantar ao menos uma muda de cada. Como os lotes da Companhia Imobiliária Morumbi eram grandes, acabaram se tornando alvo das famílias abastadas que não faziam questão de morar perto do Centro.

Com a construção do estádio Cícero Pompeu de Toledo, o Morumbi, e a transferência da sede do governo estadual, o bairro sofreu um boom populacional: passou de 8 para 31 mil habitantes, entre 1950 e 1980. Ainda assim, a região manteve a vocação de ser nobre, agradável e com fácil acesso a outros bairros.

LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA

A antiga fazenda de plantação de chá é hoje um bairro totalmente integrado à capital. A 15 quilômetros do Centro e com fácil acesso para qualquer cidade do interior pelas marginais

1



O Jockey Club é uma das instituições mais tradicionais da cidade

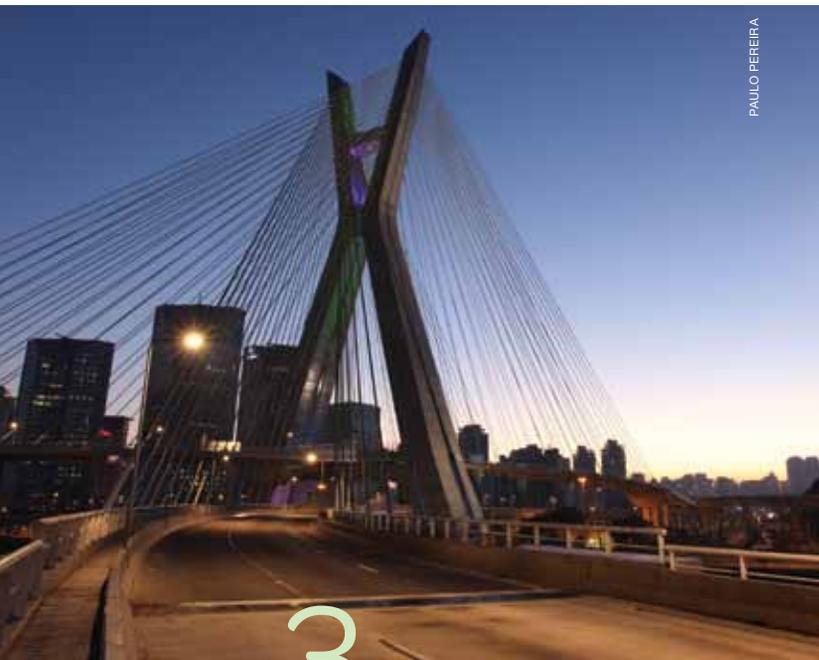
Pinheiros e Tietê, o Morumbi está em uma região privilegiada. Basta atravessar o rio Pinheiros para se chegar às avenidas Berrini e Faria Lima, que concentram uma grande quantidade de edifícios comerciais e algumas das maiores empresas do país. O aeroporto de Congonhas também é logo ali. Restaurantes? Baladas? Shoppings? Está tudo ao alcance dos moradores.

JOCKEY CLUB

É uma das instituições mais tradicionais da cidade. Fundado

2

em 1875 com o nome de Club de Corridas Paulistano, e tendo se mudado para o atual endereço em 1941, atualmente o Jockey Club abriga cerca de 1.500 cavalos puro-sangue, além de outros 500 animais usados para apoio nos treinos. O hipódromo tem quatro pistas, sendo que as duas principais são compostas por uma de grama e outra de areia. Com toda essa estrutura, o Jockey vai muito além das corridas e apostas: é um ponto de encontro de várias gerações paulistanas e recebe inúmeros eventos.



PAULO PEREIRA

PONTE ESTAIADA

Inaugurado em 2008, o Complexo Viário Real Parque é o mais novo cartão-postal da cidade, e também uma alternativa para o trânsito da região. Construído com sete mil toneladas de aço, é formado por dois viadutos, que fazem curvas independentes de 60 graus sobre o rio Pinheiros, e a Ponte Estaiada

Octavio Frias de Oliveira, sustentada por um mastro em forma de X com 138 metros de altura – a primeira do mundo com essas características. O conjunto forma uma das cinco maiores estruturas da capital e o quarto ponto mais alto da cidade, apenas 10 metros mais baixo que o prédio do Banespa, no Centro.

4 PARQUES E PRAÇAS

Além de ter ruas muito arborizadas, o bairro oferece diversas opções de parques e praças. Destaque para os parques Alfredo Volpi, com três lagos e 142 mil m² de árvores e trilhas para

caminhadas; Fundação Maria Luisa e Oscar Americano, com 75 mil m² de área verde; Burle Marx, e as praças Vinícius de Moraes – que fica ao lado do Palácio dos Bandeirantes –, e Visconde da Cunha Bueno.



Parque Burle Marx, uma das tantas áreas verdes do bairro

5

SHOPPINGS

O Morumbi é tradicionalmente rico em opções de compras. Basta pensar nos shoppings Jardim Sul (tel.3744-8422), Morumbi (tel. 4003-4132), o terceiro maior shopping do estado de São Paulo, o Cidade Jardim (tel. 3552-1000) e o Market Place (tel.3048-7000). Este último conta com 167 lojas e vem sendo reformado desde 2007 – é quase impossível não encontrar o que se procura. Além disso, é facilmente acessível por carro, ônibus ou trem.



Shopping Morumbi, o terceiro maior do estado

FOTOS: DIVULGAÇÃO



6

HOSPITAL ALBERT EINSTEIN

O bairro também é referência no atendimento médico-hospitalar. Além do renomado Hospital São Luiz, abriga o Hospital Israelita Albert Einstein (tel. 2151-1233), um dos mais tradicionais e completos do país. Inaugurado em 1955, dispõe de equipamentos de ponta e de uma equipe com 4.500 médicos. Em 1999, tornou-se o primeiro hospital fora dos Estados Unidos reconhecido pela certificadora Joint Commission International.

ESTÁDIO DO MORUMBI

Inaugurado em 1960, o maior estádio privado de futebol do Brasil é sede do São Paulo Futebol Clube e já recebeu a seleção brasileira inúmeras vezes, além de vários jogos importantes para a história do esporte no país. Além disso, o Morumbi é também uma grande arena de shows, tendo

sido palco de artistas como Michael Jackson (1958-2009), Madonna, Paul McCartney, Queen, U2 e Metallica. Desde que o clube decidiu usar também outros estádios para os jogos, o número de apresentações de grande porte só tende a aumentar.



FOTOS: DIVULGAÇÃO

8

PALÁCIO DOS BANDEIRANTES

Desde a década de 1950, o governador de São Paulo mora no Morumbi. Sua residência oficial, o edifício-sede do governo e as casas Civil e Militar ficam no entorno do Palácio dos Bandeirantes. Para os

visitantes sem vínculo com a política, o local tem um atrativo extra: um vasto acervo que resgata a história do estado, composto por cerca de 1.700 peças e aberto à visitação.



AVENIDA GIOVANNI GRONCHI

Presidente da Itália entre 1955 e 1962, o político italiano Giovanni Gronchi (1887-1978) virou nome de avenida em 1958, em razão de sua visita à São Paulo. Na época, a via apenas ligava o Morumbi a Santo Amaro e tinha pouco

movimento. Hoje, a avenida é um dos maiores centros comerciais de São Paulo e uma das principais passagens para sair e entrar do bairro, além de abrigar a maioria dos melhores serviços oferecidos fora dos shoppings.

TRILHOS A CAMINHO

ACESSÍVEL APENAS POR AUTOMÓVEIS E ÔNIBUS, O MORUMBI ESTÁ GANHANDO ESTAÇÕES DE METRÔ QUE PROMETEM DIMINUIR O TRÂNSITO E FACILITAR O ACESSO A BAIRROS VIZINHOS

LINHA 4

Até 2010, a rede de metrô e trens de São Paulo tinha um problema sério: a falta de qualquer conexão com os bairros de Pinheiros e do Morumbi. Depois de vários adiamentos das obras da linha 4, batizada de Amarela, finalmente foram inauguradas a estação Faria Lima e, em 2011, a Pinheiros (conectada à linha 9 dos trens da CPTM) e a do Butantã. Em 2014, a linha vai seguir da Luz até a Vila Sônia, passando pelo estádio do Morumbi.

NOVO MUSEU DO FUTEBOL

Seguindo o exemplo do estádio do Pacaembu, que disponibilizou uma área para um grande e muito visitado museu dedicado ao futebol, o São Paulo Futebol Clube quer instalar seu próprio espaço para relembrar a história do esporte, no anel inferior do estádio do Morumbi. O novo endereço se dedicará a descrever a trajetória do clube e de atletas de outras modalidades ligados ao time, como o boxeador Eder Jofre.

CALÇADAS REFORMADAS

No ano passado, depois de constatar que 458 ruas do bairro precisavam de reformas, a subprefeitura acionou seus proprietários, e a maioria fez os reparos necessários sem tomar multa. Enquanto isso, a prefeitura tem investindo 1,5 milhão de reais em obras de paisagismo, em especial no canteiro da Avenida Lineu de Paula Machado.

CONEXÃO COM O AEROPORTO

A Companhia do Metrô pretende construir um novo trajeto de monotrilhos, cortando os bairros de Panamby e Paraisópolis. A já batizada Linha 17-Ouro recebeu licença ambiental este ano e a concorrência para a realização das obras já foi concluída. Serão 17 quilômetros de extensão ligando o bairro do Jabaquara (e a Linha 1) até a estação São Paulo-Morumbi. O mais importante é que, no meio do caminho, uma das 18 estações desse percurso será a do aeroporto de Congonhas.



DE
VENTO
EM
POPA



IARA ROVAI MAL CONHECIA O MORUMBI QUANDO SE MUDOU PARA O BAIRRO, MAS EM POUCO TEMPO ATÉ ABRIU UM NEGÓCIO NA REGIÃO. JÁ MONICA DI DONNATO SEMPRE VIVEU ALI, MAS HOJE TRABALHA DO LADO DE CASA, EM SEU PRÓPRIO RESTAURANTE

A empresária **Iara Rovai Anastasi**, 59, vivia com a família em Higienópolis, onde comandava uma loja de brinquedos. Até que, há 11 anos, seu marido transferiu a empresa para o Morumbi. Todos se mudaram para o bairro, onde ela trocou de ramo e abriu a loja de moda unissex IR Store. Hoje, os dois se dão ao luxo de almoçar em casa todos os dias.



Os clientes do Morumbi são muito diferentes dos de Higienópolis?

Um pouco. Em Higienópolis há mais formadores de opinião, já no Morumbi as pessoas têm um perfil mais ligado à indústria e a empresas de grande porte. Mas não foi muito difícil fazer essa transição – e olha que mudei radicalmente de ramo.

E o que mudou na rotina de vocês?

Para nosso filho foi ótimo, porque as escolas daqui estão entre as

melhores da cidade, além de haver muita opção de atividades extracurriculares. E continuamos almoçando em casa todos os dias.

Tem alguma coisa que poderia ficar melhor no Morumbi?

Sim, o trânsito. Mas que parte da cidade não tem congestionamentos? Além disso, com a chegada do metrô e as obras da prefeitura em algumas ruas, o escoamento de carros deve melhorar bastante.

IARA RECOMENDA Todos os domingos, a família almoça no Golf Clube (Praça Dom Francisco Souza, 540, tel. 5521-9255, www.spgc.com.br). No resto da semana, entre os lugares de preferência de Iara e do marido estão o restaurante Bananeira (Rua Marechal Hastimphilo de Moura, 417, tel. 3502-4635, www.bananeiramorumbi.com.br) e a pizzaria Mercatto (Rua Marechal Hastimphilo de Moura, 93, tel. 3746-6634, www.pizzariamercatto.com.br). Já para passear, o shopping Cidade Jardim (Avenida Magalhães de Castro, 12.000, tel. 3552-1000, www.shoppingcidadejardimjhfs.com.br) está entre as suas preferências.

Monica Di Donato, 33, e o irmão, Marcelo, 30, nasceram e sempre viveram no Morumbi – nada mais natural que o primeiro negócio de Monica, que já acumulava experiência em restaurantes de outras regiões, também fosse no bairro. Há três anos eles abriram o Di Donna. A clientela fiel e a oportunidade de fazer tudo sem sair da região são motivos suficientes para confirmar que tomaram a decisão certa.

Por que resolveram abrir um restaurante no bairro?

Trabalho nessa área há muito tempo, e já tinha experiência como gerente de restaurante. Quando resolvi que era hora de abrir o meu próprio negócio, não tive dúvida: convidei meu irmão para ser sócio e aproveitamos um imóvel disponível perto da nossa casa.



Gosta de morar e trabalhar no Morumbi?

Bastante. É um bairro que vem crescendo muito. Hoje não há necessidade de sair de perto de casa por nada – temos mercados, pet shops, livrarias, cinemas, shoppings, bares, lojas, enfim, uma boa oferta de serviços.

E como são os frequentadores do restaurante?

Simpáticos e exigentes, o que é ótimo. Estou muito satisfeita em ter apostado no bairro. É gratificante fazer parte desse processo e perceber que o número de clientes e pessoas que trabalham e vivem por aqui só vem aumentando.

MONICA RECOMENDA

Monica e o irmão frequentam uma academia na mesma rua do restaurante, a Studio Pilates Tânia Crivellaro (Rua José Jannarelli, 199, conjunto 176, tel. 3727-2858, www.studiotaniacrivellaro.com.br). “É ótima, pois tem horários flexíveis, como precisamos”, diz ela, que também não fica dois dias sem passar no Pão de Açúcar (Avenida Prof. Francisco Morato, 2.385, tel. 3721-9122, www.paodeacucar.com.br). Para as compras do restaurante, ela vai muito ao Santa Giulia Hortifrúti (Rua José Jannarelli 474, tel. 3721-2191).



SABOR LOCAL

Instalado dentro do Hotel Blue Tree Towers Berrini, do outro lado da marginal Pinheiros, o restaurante funciona das seis da manhã até a meia-noite. Do cardápio, destaque para o lombo de pescado (em crosta de castanha de caju com molho de açaí, acompanhado de ervilhas tortas) e para o especial quinoa (quinoa, maçã, uva-passa, flores comestíveis, minirrúcula, castanha de caju e molho de gengibre e mel).

BLU GASTRONOMIA Rua Quintana, 1.012, tel. 5508-5173

RESTAURANTES

PER PAOLO

Avenida Giovanni Gronchi, 5.819, tel. 3744-4142, www.perpaolo.com.br
Resultado da parceria de Paulo Baroni com o chef franco-canadense Jérôme Ferrer, o restaurante serve *arancini* com molho marinara apimentado, risoto de abóbora com carne seca e *stinco* de cordeiro com nhoque de manjeriço ao molho do próprio assado. Além deste endereço, há mais uma opção no Shopping Morumbi.

CASA DA FAZENDA

Avenida Morumbi, 5.594, tel. 3742-2810, www.casadafazenda.com.br
Instalado em uma residência construída pelo Padre Antônio Feijó em 1813, o restaurante Casa da Fazenda mantém o clima colonial por toda parte. Entre as boas opções do cardápio estão a variedade de arroz e feijão, com mais de 20 tipos de grãos, e o peixe branco com vegetais ao azeite de dendê. Para marcar o toque de brasilidade na sobremesa, aposte nos doces caipiras, como o arroz cateto cremoso polvilhado com canela.

CURRY

Rua Barão de Melgaço, 636, tel. 3567-2777, www.currycomidaindiana.com.br
Comida indiana à moda tradicional

feita em um forno chamado tandoor. Entre as opções, sopa de tomate com gengibre, chutney de coentro e *murg malai kabab* (peito de frango marinado no creme de leite com castanha de caju grelhada).

VARANDA PAULISTA

Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 1.185, tel. 5506-9542
Um dos bufês por quilo mais procurados por quem trabalha na Berrini. Além das opções de saladas, carnes e massas, ainda serve rodízio de pizzas no almoço.

GOLDEN PLAZA

Rua Luís Gonzaga de Azevedo Neto, 263, tel. 3758-7334, www.goldenplaza.com.br
Especializado em cozinha chinesa, serve camarões com cogumelo, broto de bambu e legumes, pato defumado com pãezinhos de borboleta e lombo desfiado com ovos mexidos.

NO JARDIM

Avenida Giovanni Gronchi, 5.819, tel. 3853-7860
Como o nome indica, fica dentro do Shopping Jardim Sul. Serve um cardápio variado, ideal para quem quer comer bem e tem pressa para voltar ao trabalho.

CAFÉS**GRIGGS**

*Avenida Major Silva de Magalhães
Padilha, 5.200, tel. 3759-7666,
www.griggs.com.br*

Aberto para café da manhã, almoço e happy hour, conta também com delivery. O cardápio é tradicional: café, leite, iogurtes, sucos, frutas, pães, bolos e salgados variados, frios, mel, geléia, cereais, omeletes e lanches naturais.

GRAND CAFFÉ

*Avenida das Nações Unidas, 13.301,
tel. 2838-3203, www.grandcaffe.com.br*

O restaurante, instalado dentro do hotel Grand Hyatt e comandado pelo chef Domenico Cicchetti, serve almoço e jantar, mas o grande diferencial da casa é o café da manhã, que inclui torrada de queijo brie com mel, croquete de aipim com carne-seca, quiche de parmesão e bacon e torta de maçã ou brownie.

TRADIÇÃO REDONDA

Herdeiros de Valentin e Giovanni Tussato – considerados os primeiros pizzaiolos do Brasil –, os proprietários da Babbo Giovanni, Itamar e Felipe, respeitam a tradição das pizzas de massa média. Um dos sabores mais pedidos é o que leva o nome da casa, com filetes de anchova, tomate fatiado salpicado de alho e manjerição. Outro que faz sucesso é a Sérgio Guerreiro (molho de tomate, mussarela, iscas de pimentão vermelho ao alho e óleo, berinjela ao alho e óleo e azeitonas pretas).

BABBO GIOVANNI

*Rua Jamanari, 335, tel. 3771-3666,
www.babbomorumbi.com.br*

DIVULGAÇÃO

COMIDINHAS**AMERICA**

*Avenida Roque Petroni Júnior, 1.089,
Shopping Morumbi, tel. 5180-6843,
www.americaburger.com.br*

Tradicional na cidade, a lanchonete tem boas pedidas, como o Times Square Dog, com salsicha grelhada e molho de queijos, e o novo Pub's Burger, feito com hambúrguer de 150 gramas, cebola caramelizada em cerveja preta e provolone grelhado no pão australiano.

PASTELÂNDIA

*Avenida Giovanni Gronchi, 50,
tel. 3749-0008*

Localizado nas dependências do Carrefour, na avenida mais movimentada do bairro. Os recheios dos pastéis, em especial do de carne, são muito bem temperados.

DOCERIA**OPERA GANACHE**

*Rua José Ramon Urtiza, 1.000,
tel. 3776-7726,
www.operaganache.com.br*

Bolo de nozes com baba de moça, bombom de cointreau com marzipã, trufa de violetas... A casa é um verdadeiro parque de diversões para os amantes de doces. Não deixe de provar o macaron, uma iguaria francesa que aqui ganha recheios exóticos, de cachaça a maçã verde.

EMPÓRIO**VARANDA**

*Praça Deputado Dario de Barros, 401,
tel. 3035-5855, www.varanda.com.br*
O empório chique tem uma boa carta de vinhos, grande variedade de cafés, comida kosher e massas frescas.

PADARIAS**DELÍCIAS DA COLMEIA**

*Avenida Jorge João Saad, 406,
tel. 3771-3377, www.villacolmeia.com.br*

Um lugar para tomar um café da tarde com calma e ainda levar massas e vinhos para o jantar. Os pães e doces são produzidos no local, a adega tem uma boa variedade e há uma área inteira voltada a temperos.

SABOR DAS MASSAS

*Rua Deputado João Sussumo Hirata, 495,
tel. 3501-2931*

Além dos produtos tradicionais de uma padaria, tem opções de pizzas e porções no cardápio. Aos fins de semana, serve café da manhã. De segunda a sexta, tem almoço à la carte e bufê de sopas.

TORTULA

*Avenida Santo Amaro, 4.371,
tel. 5091-6680, www.tortula.com.br*

Espécie de padaria chique, tem 220 diferentes rótulos de cerveja importada. As porções, os salgados e as pizzas são fartos e saborosos (comece com uma de bolinho de batata com calabresa).

BOTECO CHIQUE

Típico bar de happy hour, o Ilha das Flores costuma atrair um público de todas as idades depois do expediente. Os frequentadores do local têm em comum a exigência nas suas escolhas, por isso, além do chope, uísque e caipirinhas, há opções de pratos como salmão defumado com creme azedo, salada com queijo brie à milanesa, canjiquinha de frutos do mar e minipenne com confit de pato desfiado.

ILHA DAS FLORES, *Rua dos Curumins, 5, tel. 3031-5644, www.barilhadasflores.com.br*



VARIADOS

BENDITO BAR

Rua Doutor Fonseca Brasil, 289, tel. 3749-1066, www.benditobar.com.br

Para beliscar, minibusnagas com recheio de salame e queijo Polenguinho. O chope Brahma é bem tirado e a casa tem boas caipirinhas.

MERCEARIA DO JOCKEY

Rua Doutor José Augusto de Queiroz, s/n, tel. 3815-8664, www.merceariasao Roque.com.br

O bar da Merceria São Roque, localizado dentro do Jockey Club, fica lotado em dias de páreo – em geral, segundas, sábados e domingos. A vista é agradável e a maioria dos frequentadores aprecia uísque.

AZUCAR

Rua Doutor Mário Ferraz, 423, tel. 3074-3737, www.azucar.com.br

A mais antiga casa tipicamente cubana da cidade não poderia pecar nas tradições da ilha. Por isso, tem mojitos de respeito e petiscos, como iscas de salmão empanadas no gergelim. A partir das 23h, o clima esquenta na pista, com bailes ao som de salsa e merengue.

HAPPY HOUR

MOÇABONITA

Avenida Giovanni Gronchi, 5.819, tel. 3742-9600, www.mocabonitabar.com.br

Depois de atuar na Vila Olímpia, o bar

se mudou para o Shopping Jardim Sul. Os destaques do cardápio são o escondidinho de camarão, filé mignon suíno com tutu de feijão, arroz, couve refogada e farofa.

PAPITO

Avenida Engenheiro Luis Carlos Berrini, 1.430, tel. 5102-4397

Para acompanhar uma boa variedade de cervejas, o bar e restaurante serve porções e pratos, como o filé marroquino com arroz com lentilha e purê de batata.





OBRA COMPLETA

Quem frequenta a Livraria da Vila sabe que não se trata apenas de uma loja de livros. O intercâmbio entre as pessoas, os eventos culturais e o ambiente acolhedor são marcas da rede, que leva a assinatura do arquiteto Isay Weinfeld. Na unidade do Shopping Cidade Jardim, inaugurada há três anos, a escada amarela construída em espiral é um dos destaques arquitetônicos.

LIVRARIA DA VILA Avenida Magalhães de Castro, 12.000, tel. 3755-5811, www.livrariadavila.com.br

DIVULGAÇÃO / LEONARDO FINOTTI

SHOPPING

MORUMBI SHOPPING

Avenida Roque Petroni Júnior, 1.089, tel. 4003-4132, www.morumbishopping.com.br

Terceiro maior do estado de São Paulo, tem cerca de 480 lojas, mais de 200 mil m² de área construída (distribuída em três pisos), vagas para 3.600 veículos, a maior praça de alimentação do país e uma grande área de diversões eletrônicas de todos os tipos. O cine TAM, localizado nas dependências do shopping, permite que o espectador escolha a numeração da poltrona no ato da compra do ingresso.

MODA

UNITED COLORS OF BENETTON

Avenida Giovanni Gronchi, 5.819, tel. 3772-0505, www.benetton.com

Fundada em 1965 na cidade de Treviso, a loja da rede italiana tem moda para homens, mulheres e crianças, além de uma linha de perfumes e acessórios.

ANIMALE

Avenida Roque Petroni Júnior, 1.089, tel. 5189-4699, www.animale.com.br

A grife, que completa duas décadas este ano, está entre as cinco maiores do Brasil. As coleções são identificadas com a garota-propaganda da rede, a top Raquel Zimmermann. Além desta unidade no Shopping Morumbi, há outra no Cidade Jardim.



DIVULGAÇÃO

BICHOS

BICHONO CAPRICHOSO

Rua Frederico Guarini, 440, loja 02, tel. 3743-7512, www.bichonocaprichoso.com

Hotel para animais, pet shop e atendimento veterinário em uma clínica interna com boa infraestrutura. Preza pelo cuidado no tratamento dos pets.

DOG FIT

Avenida Doutor Guilherme Dumont Vilares, 766, tel. 3501-0298, www.dogfit.com.br

Além dos serviços tradicionais de um pet shop, tem passeios para cães, com caminhadas e trilhas, trabalhos de adestramento e táxi dog para quem não tem tempo de levar seu animal de estimação até o local.



DE TUDO UM POUCO

Assinada pelo arquiteto Arthur Bratke, a casa onde viveu Oscar Americano, um dos patronos do bairro, é um ícone das construções modernistas da cidade. Mas as atrações da Fundação Maria Luisa e Oscar Americano não param por aí. É possível conhecer uma rica variedade de plantas em um parque de 75 mil m² ou apreciar a coleção de arte e mobiliário brasileiro cultivada pelo casal.

FUNDAÇÃO MARIA LUISA E OSCAR AMERICANO Avenida Morumbi, 4.077, tel. 3742-0077, www.fundacaooscaramericano.org.br

ESPAÇOS CULTURAIS

CASA DE VIDRO

Rua General Almério de Moura, 200, tel. 3744-9902, www.institutobardi.com.br
Neste endereço, a arquiteta Lina Bo Bardi (1914-1992) costumava receber convidados como o cineasta Glauber Rocha (1939-1981). Mas o principal estava mesmo em seu exterior: toda feita de vidro, sua antiga residência foi erguida em 1950 e tombada como patrimônio histórico em 1987. Desde 1990, abriga o Instituto Lina Bo e P. M. Bardi, que reúne uma coleção de arte.

CAPELA DO MORUMBI

Avenida Morumbi, 5.387, tel. 3772-4301, www.museudacidade.sp.gov.br/capeladomorumbi.php
O espaço fica no antigo terreno da Fazenda do Morumbi. Em 1940, com o loteamento da região, a edificação de taipa de pilão foi restaurada pelo arquiteto russo Gregori Warchavchik (1896-1972), ganhando o aspecto original de uma capela. Hoje, funciona como um espaço para exposições.

CINEMA

JARDIM SUL

Avenida Giovanni Gronchi, 5.830, tel. 3744-2814, www.jardimsul.com.br
Instalado dentro do Shopping Jardim Sul, tem 11 salas bastante confortáveis, a maior com capacidade para 413 pessoas.

PASSEIO

BURLE MARX

Avenida Dona Helena Pereira de Moraes, 200, tel. 3746-7631, www.parqueburlemarx.com.br
Inaugurado em 1995 e batizado em homenagem ao paisagista que projetou seus jardins, Roberto Burle Marx (1909-1994), o espaço valoriza o silêncio e, de quebra, preserva 138 mil m² de área verde.

CRIANÇA

FAZENDINHA ESTAÇÃO NATUREZA

Avenida Washington Luís, 4.221, tel. 5034-2728, www.estacaonatureza.com.br
Seus filhos só conhecem vacas e galinhas pela TV e têm quase nenhuma relação com a natureza? Desde 1994, esta fazenda coloca as crianças em contato direto com o mundo rural. Elas passam o dia participando de uma intensa programação de brincadeiras.

CASA NOTURNA

CAFE DE LA MUSIQUE

Rua Miriti, s/n, tel. 3079-5588, www.cafedelamusique.com.br
Localizado perto do Morumbi, é um dos endereços favoritos de empresários e paulistanos. Até as 23h, serve jantar de cozinha contemporânea. Depois, vira a noite com house music – exceção às terças e domingos, dias de sertanejo universitário.



OÁSIS URBANO

Há 10 anos na região, o SPA Equilíbrio 8 vai além dos tratamentos estéticos e massagens relaxantes. Entre as atividades, há desde acupuntura, ioga e pilates a Xtend barre, prática trazida dos Estados Unidos que combina os movimentos do balé e do pilates. Além disso, oferece cursos de shiatsu em cinco módulos, muito focados no aprendizado da prática.

EQUILÍBRIO 8 Avenida João Jorge Saad, 1.200, tel. 3773-8688, equilibrio8.com.br

ACADEMIAS

BODYTECH

Avenida Dr. Chucri Zaidan, 902,
loja T121, tel. 5180-3400,
www.bodytech.com.br

Tem um dos pacotes de atividades físicas mais completos da cidade. A loja fica no piso térreo do shopping Market Place.



DIVULGAÇÃO

todas as idades, além de RPG e fisioterapia. Também tem sauna, piscina e massagem.

HOSPITAIS

HOSPITAL SÃO LUIZ

Rua Engenheiro Oscar Americano, 840,
tel. 3093-1100, www.saoluz.com.br

É uma das maiores redes de hospitais do Brasil. Conhecido pelo bom atendimento, especialmente na Maternidade, desde 2001 é o hospital oficial da etapa paulistana da Fórmula 1.

HOSPITAL ISRAELITA ALBERT EINSTEIN

Av. Albert Einstein, 627/700, tel. 2151-1233, www.einstein.br

Fundado há 56 anos, tem uma equipe de 4.500 médicos e equipamentos de alta tecnologia – em 1999, tornou-se o primeiro hospital fora dos Estados Unidos reconhecido pela certificadora Joint Commission International.

SALÃO DE BELEZA

JACQUES JANINE

Avenida Jorge João Saad, 333,
tel. 3742-4436, jacquesjanine.com.br

A maior rede de salões da América Latina segue um projeto arquitetônico padrão para que os frequentadores se sintam à vontade em qualquer unidade. Esta loja se destaca pelo dia da noiva.

PHYSIQUE PILATES

Rua José Jannarelli, 199, cj 23, tel. 2306-7672, www.physiquepilates.com.br

O espaço é especializado em pilates adaptado para adultos, gestantes, crianças e idosos. Famílias que se inscrevem juntas ganham descontos.

VETTÁ PERSONAL FITNESS

Rua Guararapes, 1.889, tel. 3055-0006

Instalada na cobertura do hotel Blue Tree Towers Berrini, a academia também tem um plano de day spa. Oferece personal training, condicionamento físico para



DIVULGAÇÃO

ENSINO DE PONTA

A Universidade Anhembi Morumbi surgiu em São Paulo em 1970 como um curso de Comunicação Social. No ano seguinte, nasceria o primeiro curso de Turismo do Brasil. Desde 2005, o grupo faz parte da Rede Internacional de Universidades Laureate, o que facilita o intercâmbio com mais de 35 universidades de 20 países diferentes. No Morumbi, são oferecidos os cursos de Arquitetura, Design de Games, Design Digital, Design Gráfico e Moda.

UNIVERSIDADE ANHEMBI MORUMBI Avenida Roque Petroni Jr., 630, tel. 5095-5600, portal.anhembi.br

ESCOLAS

MIGUEL DE CERVANTES

Avenida Jorge João Saad, 905,
tel. 3779-1800,
www.cmc.com.br

Fundado por um grupo de espanhóis residentes na capital paulista, o colégio valoriza a formação bilíngue. Entre as atividades extracurriculares, as excursões pedagógicas são muito valorizadas.

BEATÍSSIMA VIRGEM MARIA

Avenida Morumbi, 8.652,
tel. 5542-8700,
www.iebvm.g12.br

Trabalha com educação infantil, ensino fundamental e médio. A avaliação é trimestral e o uso de uniforme, obrigatório. Para os pais interessados, oferece educação em período integral, com parte do tempo preenchido com atividades esportivas, recreativas e aulas de arte.

UNIVERSIDADE

FMU

Avenida Morumbi, 501,
tel. 3031-1497, www.fmu.br

A unidade das Faculdades Metropolitanas Unidas no bairro oferece 23 cursos, incluindo Biomedicina, Comunicação Social, Direito, Enfermagem, Gestão Ambiental, Letras e Psicologia.



PAULO PEREIRA

UNIRADIAL

Avenida Morumbi, 8.704,
tel. 4831-9700, www.uniradial.edu.br

A unidade do bairro oferece 12 cursos, entre eles Direito, Pedagogia, Administração, Secretariado Executivo Trilíngue, Marketing e Design de Moda.

IDIOMAS

RED BALOON

Rua Mal. Hastimphilo de Moura, 217,
tel. 3744-8044, www.redballoon.com.br

Voltada para ensinar inglês para crianças a partir dos três anos. Inicialmente, elas desenvolvem a compreensão por meio de vídeos e músicas; com oito anos, começam a ler e a escrever e, aos 16, já têm um conhecimento avançado do idioma.

D'KURS IDIOMAS

Rua Flórida, 1.270, tel. 3384-8340,
www.dkurs.com.br

Oferece aulas de inglês, espanhol, alemão e francês com foco no mundo empresarial.

BOA VIZINHANÇA

BASTA ATRAVESSAR A MARGINAL PINHEIROS PARA CHEGAR À REGIÃO DA BERRINI, COM GRANDE CONCENTRAÇÃO DE EMPRESAS E ENTRETENIMENTO



PAULO PEREIRA

Fundada em 1911, a Sociedade Hípica Paulista se mudou em 1941 para o atual endereço, a apenas dois quarteirões da Avenida Luís Carlos Berrini. Os associados têm acesso a um ambiente com restaurante, sala de leitura e de jogos, quadras de tênis, espaço para crianças e picadeiros de salto e adestramento. Com uma das melhores estruturas da América Latina, o clube abriga a tradicional Copa São Paulo de Hipismo e uma escola de equitação de referência. Ali trabalham alguns dos mais conceituados professores do país, que contam com picadeiro coberto, pista de salto e cocheiras modernas.

SOCIEDADE HÍPICA PAULISTA

Rua Quintana, 206, tel. 5504-6100, www.sociedadehipicapaulista.com.br

CINEMA

KINOPLEX VILA OLÍMPIA

Rua das Olimpíadas, 360, tel. 3131-2006, www.kinoplex.com.br

Eleito recentemente o melhor cinema da cidade, o complexo é formado por sete salas com limpeza impecável, assentos confortáveis e qualidade de som e imagem.

FESTA DE RUA

MAIFEST

Ruas Joaquim Nabuco, Princesa Isabel, Barão do Triunfo e Bernardino de Campos, www.maifest.com.br

Organizada pela Associação dos Empreendedores e Moradores do Brooklin, a tradicional Maifest é a principal manifestação cultural germânica do bairro. Todos os anos, essa grande festa recebe 100 mil pessoas, com comida alemã e brasileira, apresentações musicais e artesanato.

RESTAURANTE E BALADA

MUSEUM

Rua James Joule, 65, tel. 5507-3650, www.museumrestaurant.com.br

Ideal para emendar o jantar a uma balada. O cardápio inclui confit de pato guarnecido de purê de batata e vinagrete de pistache ao mel trufado. Um balcão de sushis ajuda a preparar os frequentadores para virar a noite, muitos deles jovens ligados à música e às artes plásticas.

LIVRARIA

LIVRARIA ALEMÃ BÜCHERSTUBE

Rua Bernardino de Campos, 215, tel. 5044-3735,

www.livrariaalema.com.br

Inaugurada há 33 anos, tem 16 mil títulos focados em autores alemães, brasileiros e latino-americanos traduzidos para a língua germânica.



DIVULGAÇÃO



BANCO

Banco do Brasil 3743-5361
Bradesco 3743-5485
Caixa Econômica Federal
2147-0300
Citibank 4009-9601
HSBC 3755-5710
Itaú 3003-4828
Santander 3744-3600

CARTÓRIO

13º Tabelionato de Notas da
Capital 5041-7622

LAVANDERIA

Dry Clean 3758-0403
Mais Lavanderia 3759-1914
Vip Real Parque 3759-1914
Wash-Clean 3772-5611

PET SHOP

Focinhos Faceiros 3758-5472
Sweet Dog 3758-8942

SAÚDE

Drogaexpress 3758-3749
Drogaria São Paulo 3739-0820
Droga Bem 3742-3000
Drogaria Horizonte 3721-5853
Droga Raia 3758-3459
Hospital São Luiz 3093-1100

SUPERMERCADO

Extra 3758-7829

TÁXI

Portal do Morumbi 3742-4099
Dr. Oscar Monteiro de Barros
3744-8150
Dr. Armando Franco Soares
Caiuby 3743-1646
Dr. Luiz Migliano 3746-7171
João Sussumo Hirata 3772-3809
Carlos Cyrillo Jr. 3743-2330

UTILIDADE PÚBLICA

Alô Limpeza 3397-1723/24
Comgás 0800-110197
Corpo de Bombeiros 193
Detran 154
Eletropaulo 0800-7272120
Guarda Municipal 153
Ibama 0800-618080
Metrô 0800-7707722
Polícia Militar 190
Poupatempo 0800-7723633
Procon 151
Sabesp 115
Serasa 3373-7272
SPTrans 156
Subprefeitura do Butantã
3397-4600
34º Distrito Policial 3742-0176

